ALLEGATO B

Al Comune di Catanzaro
Settore Politiche Sociali ed Abitative
Ufficio Casa
Via Fontana Vecchia n. 50
88100 – Catanzaro (CZ)
PEC
sett.politichesociali@certificata.comune.catanzaro.it

OGGETTO: Domanda per concessione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione anno 2022 – Legge n. 431/1998. Anno 2022.
TIPOLOGIA B – CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER PERDITA DI REDDITO IRPEF COVID-19.

Il/La sottoscritt___ _____

Nat__ a _____(prov. Di _____)

Il _____ residente a _____

All'indirizzo _____n. _____

Cod. Fisc. |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__| tel./cell. _____

Codice IBAN _____,
(si precisa, ad ogni buon fine, che, qualora la presente domanda fosse accolta e l'importo da erogare fosse superiore a € 1.000,00, è obbligatorio il codice IBAN in quanto al di sopra di tale importo non è possibile pagare né con assegno circolare né in contanti),

con riferimento all'avviso approvato con Determinazione Dirigenziale del Comune di Catanzaro n. 3565 del 19.12.2022,

CHIEDE

di partecipare all'avviso di cui sopra per essere ammesso/a al **contributo per perdita del reddito Irpef integrato in ragione dell'emergenza Covid-19 (TIPOLOGIA B)** relativo all'anno 2022 integrato dal D.M. del 13.7.2022 commi 4 e 5, art.1, che, limitatamente all'anno 2022, amplia i criteri di accesso già fissati dalla D.G.R. 206/2006.
A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA (dichiarazioni A) di possedere i seguenti requisiti e condizioni
(selezionare e spuntare con una X le caselle scelte e, dove richiesto, completare obbligatoriamente il formulario)

- ☐ Cittadinanza italiana;
- ☐ cittadinanza di uno Stato aderente all'Unione Europea, regolarmente soggiornante in Italia, residente da dieci anni nel territorio italiano o da almeno cinque nella Regione Calabria;
- ☐ cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, regolarmente soggiornante in Italia, in possesso di certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale o di certificato attestante la residenza da almeno cinque anni nella Regione Calabria;
- ☐ di essere residente nel Comune di Catanzaro, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione dal _____ *(la data di registrazione del contratto di*

locazione deve corrispondere alla data di residenza nel Comune di Catanzaro);

- ☐ che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono titolari di diritto di proprietà, comproprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato al proprio nucleo familiare anagrafico.

Le seguenti condizioni non sono causa di esclusione dal contributo:

- ☐ titolarità di un diritto reale di "nuda proprietà";
- ☐ titolarità di una quota su un alloggio non superiore al 50%;
- ☐ titolarità di una quota su più alloggi purché le quote singole non siano superiori al 50%;
- ☐ alloggio censito presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile oppure provvedimento delSindaco che dichiari la inagibilità oppure la inabilità dell'alloggio.
- ☐ che egli stesso e gli altri componenti il nucleo familiare non sono assegnatari di un alloggio diedilizia residenziale pubblica o di un alloggio comunale;
- ☐ che il proprio patrimonio mobiliare individuato ai sensi del D. Lgs. 109/98, così come modificatodal D.Lgs. n.130/00, al lordo della franchigia, non è superiore ad € 25.000,00;
- ☐ di condurre in locazione l'immobile di proprietà privata ubicato in CATANZARO in via _____ n° _____ per il quale, come risulta da contratto regolarmente registrato allegato alla presente domanda, corrisponde la cifra di € , su base annua, al netto di contributi accessori;
- ☐ che tra il sottoscritto conduttore ed il locatore non vi è vincolo di parentela diretta o di affinitàentro il secondo grado;

DICHIARA, ALTRESI' (dichiarazioni B),

(selezionare e spuntare con una X le caselle di interesse)

- ☐ di aver subito in ragione all'emergenza COVID-19 una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori.
- ☐ di essere moroso nel pagamento del canone e di impegnarsi a chiedere al locatore la disponibilità a ricevere l'erogazione del contributo a sanatoria della morosità medesima.
- ☐ di avere preso visione del bando e che egli stesso e i componenti il suo nucleo familiare possiedono i requisiti richiesti dal predetto bando stesso e si trovano nelle condizioni sopraindicate;
- ☐ di essere consapevole delle responsabilità penali che assume ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n.445/2000 per falsità negli atti, per dichiarazioni mendaci e per uso di atti falsi.

DICHIARA (dichiarazioni C)
(selezionare e spuntare con una X le caselle di interesse)

in qualità di INQUILINO di essere a conoscenza delle condizioni di NON CUMULABILITA' DI CONTRIBUTI DESTINATI ALLA STESSA FINALITA' e precisamente:

- ☐ di NON essere stato percettore di altra misura di intevento statale rilevante ai fini IRPEF (REDDITO DI CITTADINANZA, REI, NASPI ecc.) ☐ nell'intero anno 2022 ☐ solo in n._____ mesi dell'anno 2022 di seguito indicati _____;
- ☐ di NON essere stato percettore di altre misure a sostegno della locazione dell'alloggio predisposte da Enti istituzionali (Stato, Regione, Comuni, tra questi rientrano anche del CONTRIBUTO FITTI e cioè dei contributi a sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di cui alla Legge n. 431/98)
  ☐ nell'intero anno 2022 ☐ solo in n._____ mesi dell'anno 2022 di seguito indicati _____;
- ☐ di NON essere stato percettore di ALTRE MISURE DI REDDITO e/o DELL'ALLOGGIO predisposte dallo Stato per emergenza COVID-19
  ☐ nell'intero anno 2022 ☐ solo in n._____ mesi dell'anno 2022 di seguito indicati

_____
___;

Dichiara, infine, (dichiarazioni D):
(*le dichiarazioni di cui ai punti seguenti si intendono acquisite con la sottoscrizione della presente domanda*)

- di essere consapevole che potranno essere eseguiti controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000 diretti ad accertare la veridicità della situazione familiare dichiarata e confronti dei dati reddituali e patrimoniali dichiarati con i dati in possesso del sistema informativo della Agenzia delle Entrate – Ministero delle Finanze, come riportato al punto 12 del Bando;
- di essere consapevole che a seguito della verifiche il Comune procederà all'esclusione dal beneficio delle domande che presentino situazioni valutate inattendibili;
- di accettare integralmente tutte le condizioni previste nella Determinazione Dirigenziale del Comune di Catanzaro n._____ del_____ nonché del relativo avviso;
- di essere consapevole che i propri dati personali saranno trattati e tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 196/03e del GDPR N. 679/2016;

- di essere consapevole che i propri dati personali saranno trattati e tutelati ai sensi del D.Lgs. n. 196/03 e del GDPR n. 679/2016;
- di prendere atto dell'informativa resa ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e del GDPR 679/2016 essendo a conoscenza che:
  a) Il trattamento dei dati personali conferiti con la domanda è finalizzato alla gestione del procedimento amministrativo per l'inserimento nella relativa graduatoria;
  b) Il trattamento comporta operazioni relative anche a dati sensibili per i quali è individuata rilevante finalità di interesse pubblico nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e il trattamento sarà effettuato con modalità informatizzate e manuali;
  c) Il mancato conferimento di tutti o alcuni dati o la richiesta di cancellazione degli stessi comporta la chiusura d'ufficio del procedimento per l'impossibilità di svolgere l'istruttoria;
  d) I dati conferiti, compresi quelli sensibili, potranno essere comunicati, per le finalità e nei casi previsti dalla legge, a soggetti pubblici;
  e) Il titolare del trattamento è il Comune di Catanzaro – Settore Politiche Sociali;
  f) Il dichiarante può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003 (accesso ai propri dati personali, rettifica, aggiornamento e cancellazione dei dati se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge) rivolgendosi al responsabile del trattamento;

Esonera l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e si impegna inoltre a comunicare tempestivamente al Settore Politiche Sociali ed Abitative del Comune di Catanzaro ogni cambio di indirizzo o domicilio, personalmente o con lettera raccomandata A.R.

Il Comune di Catanzaro non risponde di eventuali disguidi postali imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito

Si allegano alla presente domanda:
(selezionare e spuntare con una X le caselle di interesse)

- □ copia del contratto di locazione in essere;
- □ copia del modello F23;
- □ documento attestante l'adesione alla cedolare secca;
- □ altro_____;
- □ copie delle ricevute di avvenuto pagamento dei canoni di locazione per l'anno 2021 controfirmate dal proprietario (da presentare unitamente alla domanda e comunque entro il termine di scadenza del Bando);
- □ Dichiarazione del conto corrente bancario o postale o della carta prepagata, intestato o cointestato al beneficiario, sul quale chiede l'accredito del contributo (e con indicazione del codice IBAN - si precisa, ad ogni buon fine, che, qualora la presente domanda fosse accolta e l'importo da erogare fosse superiore a € 1.000,00, è obbligatorio il codice IBAN in quanto al di sopra di tale importo non è possibile pagare né con assegno circolare né in contanti);

- □ Dichiarazione sostitutiva di certificazione nella quale dichiara di aver subìto, in ragione dell'emergenza Covid-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 25% e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori.
- □ Idonea documentazione attestante la perdita del proprio reddito IRPEF attraverso l'Isee corrente o in alternativa mediante il confronto fra le dichiarazioni fiscali 2021/2022.
- □ *autocertificazione* circa eventuale fonte di sostentamento per nuclei familiari con parametro relativo alla situazione economica zero o inferiore all'importo complessivo del canone annuo di locazione;
- □ dichiarazione sostitutiva unica e attestazione ISEE in corso di validità;
- □ idonea documentazione atta a dimostrare eventuale procedimento di separazione in corso;
- □ copia di documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante;
- □ copia di valido documento di riconoscimento del proprietario dell'immobile oggetto della locazione.

Le dichiarazioni sono rese sotto la propria personale responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ("*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*") e quindi soggette a sanzioni amministrative e penali. Alle dichiarazioni dovrà essere allegata copia del Documento di identità del dichiarante.

Catanzaro, lì _____ Firma del Richiedente

_____

NB. Si sottolinea la necessità di prestare la massima attenzione nella compilazione della domanda e nell'allegare tutta la documentazione necessaria. Si rammenta, inoltre, di custodire il numero di protocollo relativo alla presentazione della domanda (sia se trasmessa via PEC, anche da CAF, sia se consegnata a mano presso il Settore Politiche Sociali ed Abitative del Comune di Catanzaro) che servirà per verificare l'ammissione/esclusione della stessa consultando gli elenchi che saranno pubblicati sul sito web del Comune di Catanzaro (per come previsto dall'art. 6 del relativo avviso).